SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
SUBDIRECCION DE OPERACIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA Y CONTRATISTA.

FECHA DE ELABORACIÓN	viernes, 11 de abril de 2025	INFORME No.	8	PERIODO	DEL	5/04/2025	AL	11/04/2025

1. INFORMACIÓN GENERAL

INFORME	INFORME SEMANAL No. 8: 6-04-2025 A 13-04-2025		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO			
CONTRATO DE INTERVENTORÍA - PRAN CONSTRUCCIONES S.A.S		**CONTRATO DE OBRA. - UNION TEMPORAL SDHT RURAL**	
CONTRATO No.:	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1751-2024	CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA No. 1726-2024
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA DE LA EJECUCION DE OBRAS DE VIVIENDA NUEVA RURAL EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT"	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA VIVIENDA NUEVA RURAL EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.
PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES	PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	10/02/2025	FECHA DE INICIACIÓN:	10/02/2025
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
**FECHA PRORROGA SUSPENSIÓN No. 1:	N/A	**FECHA PRORROGA SUSPENSIÓN No. 1:	N/A
**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A	**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	9/06/2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	9/06/2025
PLAZO ACTUALIZADO:	N/A	PLAZO ACTUALIZADO:	N/A
PLAZO TRANSCURRIDO:	60 DIAS	PLAZO TRANSCURRIDO:	60 DIAS
VALOR INICIAL :	$ 161,835,433.38	VALOR INICIAL :	$ 811.064.598,00
VALOR ADICIÓN 1:	N/A	VALOR ADICION(ES):	$ 0,00
ANTICIPO	N/A	ANTICIPO	$ 0,00
VALOR ACTUALIZADO:	$ 161,835,433.38	VALOR ACTUALIZADO:	$ 811.064.598,00
VALOR PAGADO:	$ 0,00	VALOR PAGADO:	$ 0,00
VALOR POR PAGAR:	$ 161,835,433.38	VALOR POR PAGAR:	$ 811.064.598,00
SUPERVISOR:	CAMILO EDUARDO TORRES MUÑOZ	INTERVENTOR:	PRAN CONSTRUCCIONES S.A.S.

2. BALANCE FINANCIERO

CONTRATO DE INTERVENTORIA

Concepto	Fecha	%
PAGO 1		
PAGO 2		
PAGO 3		
PAGO 4		
TOTAL PAGADO	**$ -**	
PENDIENTE POR PAGAR	**$ 161,835,433.38**	**0%**

CONTRATO DE OBRA

Concepto	Fecha	Valor	%
PAGO 1			
PAGO 2			
PAGO 3			
PAGO 4			
TOTAL PAGADO		**$ -**	
PENDIENTE POR PAGAR		**$ 811.064.598,00**	**0%**

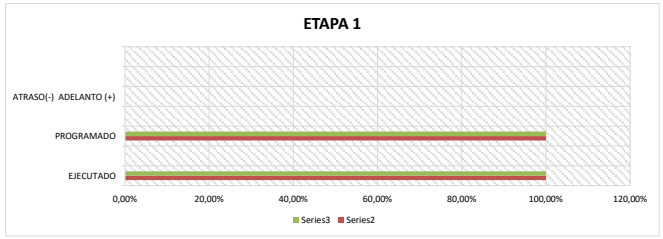
3. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

No.	ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DIAS DE RETRASO	% ACTIVIDAD	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
	ETAPA 1 FASE DOCUMENTAL							
1	INICIO ETAPA	10/02/2025	10/02/2025	0,00	100%	100%	100%	0%
2	ENTREGABLE PLAN DE GESTIÓN SOCIAL	20/02/2025	12/02/2025	-8,00	100%	100%	100%	0%
3	ENTREGABLE PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	24/02/2025	12/02/2025	-12,00	100%	100%	100%	0%
4	ENTREGABLE PLAN DE CALIDAD	24/02/2025	12/02/2025	-12,00	100%	100%	100%	0%
5	VISITAS DE RECONOCIMIENTO	15/02/2025	12/02/2025	-3,00	100%	100%	100%	0%
6	INFOME DE VISITA CON REGISTRO FOTOGRAFICO	20/02/2025	12/02/2025	-8,00	100%	100%	100%	0%
7	ENTREGABLE ARQUITECTONICO	1/03/2025	17/02/2025	-12,00	100%	100%	100%	0%
8	ENTREGABLE ESTRUCTURA	1/03/2025	17/02/2025	-12,00	100%	100%	100%	0%
9	ENTREGABLE HIDROSANITARIO	1/03/2025	17/02/2025	-12,00	100%	100%	100%	0%
10	ENTREGABLE ELECTRICO	1/03/2025	17/02/2025	-12,00	100%	100%	100%	0%
11	ENTREGABLE GEOTECNIA	1/03/2025	27/02/2025	-2,00	100%	100%	100%	0%
12	ENTREGABLE PRESUPUESTO Y MEMORIAS	6/03/2025	27/02/2025	-7,00	100%	100%	100%	0%
13	ENTREGABLE PLANO DE IMPLANTACION VIVIENDAS	6/03/2025	27/02/2025	-7,00	100%	100%	100%	0%
14	ENTREGA INFORMES DE VALIDACION	3/03/2025	24/02/2025	-7,00	100%	100%	100%	0%

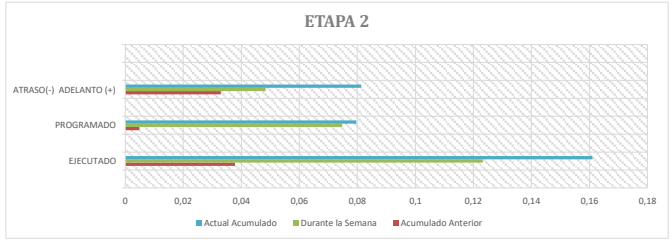
ETAPA 2 EJECUCIÓN Y CIERRE DE OBRAS								
1	INICIO ETAPA 2	11/03/2025	10/06/2025	91,00	100%	11,4%	16,1%	4,7%
2	COMPRAS Y LOGÍSTICA PARA INICIO	12/03/2025	11/03/2025		100%	100%	100%	0,0%
3	VIVIENDA GLORIA INÉS FANDIÑO	20/03/2025	20/03/2025	0,00	100%	4,20%	18,2%	14,0%
4	VIVIENDA ANA YOLIMA FANDIÑO	20/03/2025	20/03/2025	0,00	100%	4,20%	11,2%	7,0%
5	VIVIENDA AMANDA DÍAZ CIFUENTES	20/03/2025	20/03/2025	0,00	100%	4,20%	12,5%	8,3%
6	VVIENDA ELIZABETH DÍAZ CIFUENTES	20/03/2025	20/03/2025	0,00	100%	4,20%	12,5%	8,3%
7	VIVIENDA STELLA PALACIOS GONZÁLEZ	20/03/2025	20/03/2025	0,00	100%	4,20%	9,1%	4,9%
8	VIVIVENDA ANGIE LISETH PEÑALOZA	20/03/2025	20/03/2025	0,00	100%	4,20%	11,2%	7,0%
9	VIVIENDA LILIANA ROMERO	5/04/2025	5/04/2025	0,00	100%	0,20%	1%	1,2%
10	VIVIENDA 8- DIANA MARCELA FANDIÑO LOPEZ	5/04/2025	5/04/2025	0,00	100%	0,20%	2%	1,3%
12	APROBACIÓN DOCUMENTAL Y CIERRA ETAPA	9/06/2025	9/06/2025	0,00	100%	0%	0%	
13	ACTA DE FINALIZACIÓN	10/06/2025	10/06/2025	0,00	100%	0%	0%	

4, AVANCE PROGRAMADO VS AVANCE EJECUTADO DURANTE LA SEMANA

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	ETAPA 1	$ 81.106.459,800	$ 81.106.459,80	100%	100%	0%
2	ETAPA 2	$ 648.851.678,400	$ 104.465.120,22	7,97%	16,10%	8%
3	CIERRE Y LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO	$ 81.106.459,800	$ -	0%	0%	0%



ETAPA 1			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado Anterior			
Durante la Semana	100,00%	100,00%	
Actual Acumulado	100,00%	100,00%	0,00%



ETAPA 2			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado Anterior	3,78%	0,49%	3,29%
Durante la Semana	12,32%	7,48%	4,84%
Actual Acumulado	16,10%	7,97%	8,13%

5. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Novedad presentada en la ejecución de la vivienda Gloria Inés Fandiño López

De acuerdo con la visita de campo realizada el día 5 de abril de 2025, la beneficiaria Gloria Inés Fandiño López, junto con el personal técnico encargado de la obra, informó sobre la presencia de empozamientos en la fachada lateral de la vivienda.
Tras verificar la situación, se constató que los empozamientos fueron causados por el desbordamiento del sistema séptico del predio vecino, lo que provocó que los líquidos vertidos quedaran acumulados en la vivienda. Es importante señalar que este inconveniente podría afectar la vivienda en construcción, además de generar malos olores en la zona.

RESUMEN DE ACTIVIDADES

1. GESTIÓN AMBIENTAL

- Con el avance de obra en cada frente de trabajo, quedan establecidos los puntos de acopio de RCD en cada frente de trabajo y la aplicación de normativa ambiental para la ejecución del proyecto.

2. GESTIÓN SOCIAL

En este periodo se realizan visitas de seguimiento social en los frentes de obra; visitas de socialización de inicio de obra de las beneficiarias Diana Liceth Gutiérrez y Liliana Isabel Romero. Se participa en la visita realizada por el equipo de la Secretaría Distrital de Hábitat y la Alcaldía Local de Sumapaz. Se atienden los puntos de atención a la ciudadanía (PAC) en los territorios establecidos. Se desarrolla reunión virtual con la Junta Administradora Local Rural de Sumapaz, en esta sesión participa el equipo de apoyo de la supervisión e interventoría, en la que se exponen aspectos del contrato 1726 de 2024 de vivienda nueva rural. En este periodo no se presenta ninguna PQRSD.

3. ACTIVIDADES TECNICAS

- De acuerdo al cronograma de actividades programado para la semana de trabajo transcurrido se inician actividades de obra en los dos frentes de trabajo pendientes.
- Se inician actividades de localización y replanteo, excavación manual para cimentación, figurado y amarre de elementos estructurales de los dos frentes nuevos.

1) GLORIA INÉS FANDIÑO LÓPEZ: Se encuentran levantando columnas y vigas cuchilla..
2) ANA YOLIMA FANDIÑO LÓPEZ: Se realiza el levantamiento de columnas y muros.
3) ELIZABETH DÍAZ CIFUENTES: Se realizan avances en levantamiento de los muros.
4) AMANDA DÍAZ CIFUENTES: Se realizan avances en levantamiento de los muros.
5) ANGIE LISETH PEÑALOZA POVEDA: Se realizan avances en levantamiento de los muros.
6) STELLA PALACIOS GONZÁLEZ: P levantamiento de columnas y de muros.
7) LILIANA ROMERO: Figurado de acero.
8) DIANA GUTIÉRREZ: Figurado de acero.

6. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
Se realiza el acercamiento por la parte social de contratista e interventoría con la Beneficiaria Gloria Ines Fandiño, indicandole el debido proceder, para eliminar la causa raíz con el inconveniente presentado como empozamientos causados por el desbordamiento del sistema séptico del predio vecino	Beneficiaria	NA

8. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR:

Aspectos técnicos:

Actividades de Obra:

- Levantamiento de Columnas:

Durante la verificación del levantamiento de columnas, esta interventoría constató que la instalación del acero de refuerzo forjado, se realizó en concordancia con los diámetros y separaciones especificados en los planos estructurales. No obstante, en una de las unidades de vivienda se detectó segregación (hormigueo) en el concreto posterior a su fundición. Se notificó de inmediato esta observación al contratista, enfatizando la necesidad de optimizar las técnicas de manejo y vibrado del concreto en las fundidas subsiguientes. En verificaciones posteriores, se evidenció una mejora significativa en el acabado de las columnas fundidas consecutivamente, lo que sugiere una respuesta efectiva a las recomendaciones emitidas.

- Levantamiento de Muros:

Se efectuó la supervisión del proceso de levantamiento de muros, verificando que la ejecución se llevara a cabo con mortero y bloques de arcilla, conforme a la ubicación detallada en los planos de diseño arquitectónico y estructural.

- Armado de Acero y Fundida de Vigas Cuchilla:

Esta interventoría supervisó el figurado y amarre del acero de refuerzo para las vigas cuchilla, asegurando su cumplimiento con las especificaciones técnicas y los planos estructurales del proyecto.

Dada la producción de concreto en sitio mediante mezcladora mecánica, se implementó un protocolo de control que incluyó la toma de muestras representativas del concreto empleado en cada elemento estructural (vigas de cimentación, columnas y vigas cuchilla). Estas muestras fueron remitidas a laboratorio para la realización de los ensayos de resistencia a la compresión, garantizando el cumplimiento de los parámetros de diseño.

- Supervisión General:

Se realizó la supervisión exhaustiva de cada una de las actividades mencionadas, con el objetivo de verificar su correcta ejecución y asegurar el cumplimiento de los estándares de calidad y seguridad establecidos para la obra.







Aspectos administrativos:

1) Participación activa en el comite de seguimiento de obra:
Se participó activamente en el comité de seguimiento del proyecto, en el cual se trato sobre la importancia crucial para el control y la supervisión del avance de la obra.

Comite día 08 de abril del 2025. En este comité, se hizo especial énfasis en la revisión de los siguientes compromisos:

1) Radicar informe Mensual de contratista por parte de Interventoría el día Martes 08 de abril. Se realiza el compromiso y se realiza el radicado ante la entidad, de la misma manera socializa que el informe de Interventoría fue enviado por correo electrónico ante la entidad para la verificación correspondiente.
2) Envío del acta de cierre de la etapa 1 por parte de la Entidad: La Arquitecta Laura Camila Orduña, apoyo a la supervisión, manifiesta que está en trámite de verificación dicha acta y que en el transcurso de la semana se llevara a cabo el compromiso asumido.
3) Envió de Acta de entrega y recibo a satisfacción por el beneficiario: Se efectuó el compromiso por parte de la entidad.
4) Radicación de la solicitud de Contratista de manera formal ante la entidad por parte de Interventoría: La interventoría realiza él envió correspondiente ante la entidad con número de oficio NO. OFICIO NO. CGPR-SDHT-INT-078-2025 - SOLICITUD ENVIADA POR CONTRATISTA Y AVALADA POR INTERVENTORÍA.
5) Reunión formal 05 de abril con Alcalde de Bogotá: Se efectúa la reunión correspondiente, donde se lleva a satisfacción por las partes y se realiza la felicitación a todos los presentes por su compromiso con el contrato.

De la misma manera se revisaron los avances positivos en cada frente de obra entre las partes, validando toda la información.

2) Recepción y envio de solicitudes:
A continuación se describen los correos recibidos y enviados:

1) Recibidos por contratista:
- UT-SDHTR-076-25: ACLARACION FORMA DE PAGO.
- UT-SDHTR-074-25 INFORME MENSUAL 2.
- UT-SDHTR-082-25 INFORME SEMANAL 7.
- SOLICITUD DE CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES Y PORCENTAJES DE DEDICACIÓN – CONTRATO DE OBRA 1726.
- UT-SDHTR-083-25 FORMATO MANUAL DE MANTENIMIENTO
- RESPUESTA COMUNICADO OFICIO NO. CGPR-SDHT-INT-079-2025 - SOLICITUD DE INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LA ETAPA 2 – EJECUCIÓN DE OBRA

2) Enviados a contratista:
- OFICIO NO. CGPR-SDHT-INT-083-2025 - APROBACIÓN FORMATO MANUAL DE MANTENIMIENTO.
- OFICIO NO. CGPR-SDHT-INT-084-2025 - APROBACIÓN FORMATOS FASE 2 - CONTRATISTA.
- OFICIO - CGPR-SDHT-INT-081-2025 - INFORME SEMANAL 07 – OBRA E INTERVENTORÍA.
- OFICIO NO. CGPR-SDHT-INT-086-2025 - REMISIÓN SOLICITUD DE CONTRATISTA Y AVALADA POR INTERVENTORÍA - EXPEDIENTE Y RESOLUCIÓN VIVIENDA PENDIENTE.
- OFICIO NO. CGPR-SDHT-INT-087-2025 - REMISIÓN SOLICITUD DEL COMPONENTE SOCIAL CONTRATISTA Y AVALADA POR INTERVENTORÍA - NOVEDAD PRESENTADA EN LA EJECUCIÓN DE LA VIVIENDA GLORIA INÉS FANDIÑO LÓPEZ

3) Enviados a la entidad:

- OFICIO - CGPR-SDHT-INT-081-2025 - INFORME SEMANAL 07 – OBRA E INTERVENTORÍA.
- ACTA DE COMITÉ - 08 DE ABRIL DE 2025.
- INFORME MENSUAL DE MARZO CON LA PARTE TECNICA CON LOS AJUSTES ENVIADOS POR LA ENTIDAD, PREVIA A LA RADICACIÓN.
- OFICIO NO. CGPR-SDHT-INT-087-2025 - REMISIÓN SOLICITUD DEL COMPONENTE SOCIAL CONTRATISTA Y AVALADA POR INTERVENTORÍA - NOVEDAD PRESENTADA EN LA EJECUCIÓN DE LA VIVIENDA GLORIA INÉS FANDIÑO LÓPEZ

Componente ambiental

Como Interventoría y en seguimiento al Contratista, se establece lo siguiente con respecto a los Residuos de Construcción y Demolición (RCD) y la normativa ambiental en los diferentes frentes de trabajo:

Seguimiento y Control de RCD y Normativa Ambiental:

Esta Interventoría ha establecido y comunicado al Contratista la obligatoriedad de identificar, gestionar y disponer adecuadamente los Residuos de Construcción y Demolición (RCD) generados, en estricto cumplimiento de la normativa ambiental vigente aplicable al proyecto, donde se ha realizado y acatado de manera oportuna y eficaz por parte de Contratista.

El Contratista ha definido los puntos de acopio temporal de RCD, los cuales se encuentran debidamente señalizados y gestionados, asegurando la separación de los residuos según su tipología para su posterior transporte y disposición final en sitios autorizados. Se observa que la generación de RCD hasta la fecha es mínima, por lo que aún no se ha requerido su disposición final.

Esta Interventoría realizará un seguimiento continuo del cumplimiento de estas disposiciones en cada frente de trabajo, verificando la correcta aplicación de los procedimientos establecidos en el Plan de Manejo Ambiental y la normativa ambiental, dejando constancia de su cumplimiento en los informes de seguimiento correspondientes. Cualquier incumplimiento será notificado formalmente al Contratista para su inmediata corrección y las acciones pertinentes.

Componente SST

Durante las visitas de inspección realizadas en la presente semana, esta Interventoría verificó el uso de los Elementos de Protección Personal (EPP) por parte del personal de obra, constatando un cumplimiento general de las normativas de seguridad. No obstante, se reforzaron las recomendaciones al Contratista y a los trabajadores sobre la importancia del uso constante y adecuado de estos implementos en todas las actividades. Adicionalmente, se identificaron riesgos laborales potenciales en las diferentes áreas de trabajo, y se emitieron directrices preventivas específicas al Contratista para su mitigación, priorizando la seguridad y salud ocupacional de todos los trabajadores.







Componente social

1) Participación del área social de la interventoría en el comité integral llevado a cabo el día 8 de abril.
2) Participación del Área Social de la interventoría en la reunión con JAL de Sumapaz el día 10 de abril.





9. Ejecución de Obras-CONTROL DE PERSONAL CONTRATISTA DE OBRA

#	CARGO	NOMBRE
1	DIRECTOR DE OBRA	SANDRA CECILIA BADOS BURBANO
2	RESIDENTE DE OBRA 1	CAROLAY GÓMEZ VELÁSQUEZ
3	RESIDENTE DE OBRA 2	EDGAR ALONSO TOBON GALVIS
4	ESPECIALISTA GEOTECNIA	ANDRES HORACIO CLAVIJO RINCON
5	ESPECIALISTA ESTRUCTURAS	LUIS SALVADOR VALDIVIESO SÁNCHEZ
6	PROFESIONAL ELECTRICO	JORGE ARMANDO ROJAS BAUTISTA
7	PROFESIONAL HIDROSANITARIO	SALVADOR DAVID MONTES CASADIEGO
8	PROFESIONAL SOCIAL	PAOLA ANDRE MOJICA BARRERA
9	PROFESIONAL SST	JAVIER FRANCISCO HERRRA BAHAMÓN
10	PROFESIONAL AMBIENTAL	HEIDY DIHYE FUENTES GARCIA

10. Ejecución de Obras-CONTROL DE PERSONAL INTERVENTORIA

No.	Nombre	Cargo
1	Ricardo Poveda Alvarez	Director de Interventoria
2	Luis Miguel Sepulveda Lizarazo	Residente de Interventoria 1
3	Tania Jazmin Ruge Mozo	Residente de Interventoria 2
4	Carlos Andres Reyes Fonseca	Especialista Estructural
5	Lilia Ines Buitrago Correa	Geotecnista
6	Nelsy Lidia Cruz Suarez	Especialista Electrica
7	Pablo Enrique Diaz Bernal	Ingeniero Ambiental
8	Diana Patricia Lopez Galindo	Especialista Hidrosanitaria
9	Maria Alejandra Molano Trujillo	Trabajadora Social
10	Yineth Estefania Alvarez Rivas	Profesional SISO

CORRESPONDENCIA

PRAN CONTRUCCIONES		
CGPR-SDHT-INT-060-2025	11/03/2025	Remision definitivos etapa 1
CGPR-SDHT-INT-061-2025	13/03/2025	Cierre etapa 1- preconstruccion
CGPR-SDHT-INT-063-2025	13/03/2025	Observaciones plan de manejo ambiental, enviados por la entidad
CGPR-SDHT-INT-064-2025	14/03/2025	Respuesta coreccion plan de manejo ambiental
CGPR-SDHT-INT-065-2025	14/03/2025	Informe semanal 4
CGPR-SDHT-INT-066-2025	17/03/2025	Renuncia voluntaria Maria Isabel Mican
CGPR-SDHT-INT-070-2025	26/03/2025	Informe del proceso de renuncias
CGPR-SDHT-INT-071-2025	27/03/2025	Remision compromiso Diana Romero
CGPR-SDHT-INT-072-2025	27/03/2025	Remision documentacion Beneficiaria Diana Romero

UT SDHT RURAL	
UT-SDHTR-063-25 Remision renuncia	17/03/2025
UT-SDHTR-064-25 VER JUR 2	17/03/2025
UT-SDHTR-065-25 MINISTERIO	20/03/2025
UT-SDHTR-066-25 INFORME SEMANAL 5	20/03/2025
UT-SDHTR-067-25 RESPUESTA SOLICITUD	21/03/2025
UT-SDHTR-068-25 COBRO INCAP. ARL SURA	21/03/2025
UT-SDHTR-069-25 Remision Compromiso	11/03/2025
UT-SDHTR-070-25 Remision doc ajustados Diana	22/03/2025
UT-SDHTR-071-25 INFORME PROCESO RENUNCIAS	27/03/2025

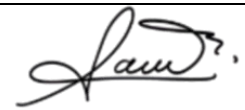
11. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1) Coordinación Interdisciplinaria Activa: La realización de comités con la participación de los equipos del contratista, la interventoría y la supervisión se han mantenido con una comunicación y coordinación activa entre las partes interesadas. Esta colaboración es un factor positivo para abordar integralmente los aspectos del proyecto, incluyendo, potencialmente, los relacionados con el bienestar del proyecto..
2) Seguimiento en Campo: Las visitas técnicas a los predios permiten una observación directa de las condiciones de trabajo y los avances, lo cual es crucial para la identificación temprana de riesgos y la implementación de medidas preventivas.
3) Gestión Social: La atención a la comunidad y de PQRS, nos muestra una gestión social efectiva, lo que indirectamente puede contribuir a un ambiente de trabajo más favorable y reducir factores de estrés para los trabajadores.
4) Enfoque en la Gestión de RCD: Se observa un compromiso con la gestión adecuada de los Residuos de Construcción y Demolición, lo cual es fundamental para la sostenibilidad ambiental y el cumplimiento normativo. La implementación de señalización y un punto de acopio específico es un avance concreto en esta área.
5) Fortalecer el Seguimiento de Riesgos en las Visitas Técnicas: Al realizar las visitas técnicas, se sugiere incluir un checklist o protocolo específico para la observación de condiciones y actos inseguros. Esto aseguraría una identificación sistemática de los peligros y permitiría generar planes de acción concretos para mitigar los riesgos identificados.



FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

NOMBRE: **ING. RICARDO POVEDA ALVAREZ.**



FIRMA DIRECTORA DE OBRA

NOMBRE: **ING. SANDRA CECILIA BADOS BURBANO**

BOGOTA	**SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT**	CÓDIGO No.	0
	SUBDIRECCION DE OPERACIONES	VERSIÓN:	V-0
	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA Y CONTRATISTA.	FECHA:	6/04/2025 - 11/04/2025
		PÁGINA:	1 de 1

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA GESTION SOCIAL







BOGOTA	SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT	CÓDIGO No.	0
	SUBDIRECCION DE OPERACIONES	VERSIÓN:	V-0
	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA Y CONTRATISTA.	FECHA:	6/04/2025 - 11/04/2025
		PÁGINA:	1 de 1

COMITE DE SEGUMIENTO



EJECUCION DE LA OBRAS ELIZABETH DIAZ CIFUENTES







BOGOTA	SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT	CÓDIGO No.	0
	SUBDIRECCION DE OPERACIONES	VERSIÓN:	V-0
	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA Y CONTRATISTA.	FECHA:	6/04/2025 - 11/04/2025
		PÁGINA:	1 de 1

EJECUCION DE LA OBRAS AMANDA DIAZ CIFUENTES





EJECUCION DE LA OBRAS ANA YOLIMA FANDIÑO LOPEZ





EJECUCION DE LA OBRAS STELLA PALACIOS GONZALEZ





BOGOTÁ	**SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT**	CÓDIGO No.	0
	SUBDIRECCION DE OPERACIONES	VERSIÓN:	V-0
	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA Y CONTRATISTA.	FECHA:	6/04/2025 - 11/04/2025
		PÁGINA:	1 de 1

EJECUCION DE LA OBRAS GLORIA INÉS FANDIÑO LOPEZ





EJECUCION DE LA OBRAS ANGIE LISETH PEÑALOSA



